



# VILLEFRANCHE IMMOBILIER

27 Avenue de Verdun

41200 VILLEFRANCHE SUR CHER

SARL au capital de 7 500 Euros

R.C.S.: ROMORANTIN 442 941 290 SIRET: 442 941 290 00011

Carte Professionnelle T n° 137

Garantie financière accordée le 02 août 2002 par la SO.CA.F 26 Avenue de Suffren 75015 PARIS

Responsabilité Civile Professionnelle : S.A.A 26 Avenue de Suffren 75015 PARIS Tél : 01.70.64.41.70 N° Orias 07019210



## TARIFS DES HONORAIRES AU 15 JANVIER 2019

### TRANSACTIONS (Toutes taxes comprises : TVA 20%)

#### Habitations, Propriétés, Murs commerciaux

Jusqu'à 50 000 €

10 % ttc

De 50 001 € à 80 000 €

8 % ttc

De 80 001 € à 100 000 €

7 % ttc

De 100 001 € à 300 000 €

6.5 % ttc

De 300 001 € et au-delà

5 % ttc

### TRANSACTIONS (Toutes taxes comprises : TVA 20%)

#### Terrains, Commerces, Fonds, Pas de porte, Entreprises

6 % + 1 500 € avec un minimum de 4 000 €

Mandat de Recherche d'un bien : 8 % avec un minimum de 4 000 €

### LOCATIONS (Toutes taxes comprises : TVA 20%)

#### Habitations, Mixtes, Meublées, Commerciales

14 % ttc du loyer annuel hors charges ou application de la Loi Alur.

Répartis selon l'article 5 de la loi n°89-462 du 6 juillet 1989 modifiée, fixés et partagés selon le décret n°2014-890 du 1<sup>er</sup> août 2014 à 50 % à la charge du Locataire et 50 % à la charge du Bailleur.

(\*Soit 7%ttc à la charge du locataire et 7%ttc à la charge du bailleur)

\*Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire, de rédaction du bail, de réalisation de l'état des lieux d'entrée et de sortie

*Toutes les annonces de ventes sont indiquées TTC et Honoraires d'agence Inclus (HAI) à la charge de l'acquéreur, sauf indication contraire stipulée au mandat.  
Aucune commission n'est due avant l'aboutissement d'une transaction.*